

**PALAIS DE JUSTICE DE BEAUVAIS
DIAGNOSTIC TECHNIQUE ELECTRIQUE CFO / CFA**

20/01/2023

Mission d'Audit électrique du palais de justice de Beauvais

385-2022

Le diagnostic établi ci-dessous est un diagnostic
visuel



Données d'entrée :

Plan masse	Oui
Plans des niveaux de l'existant	Oui
Synoptiques électriques CFO/ CFA	Non
Schémas électriques	Non
Factures électriques	Oui
Contrat de maintenance	Oui
Diagnostic amiante	Oui (une partie)
Rapport de commission sécurité	Non
Rapport de vérification des installations électriques	Non

Enveloppe financière des travaux: A déterminer

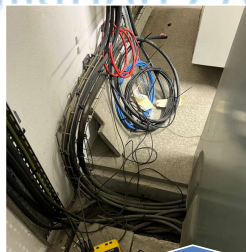
Données générales

Date de construction :	1974
Nombre de niveau :	4 niveaux '(sous sol, RDC, R+1 et R+2)
Surface Bâtiment :	Non communiqué
Effectif maximum:	Non communiqué
Classement du bâtiment:	Type W 3ème catégorie (rapport de commission)
Équipement SSI:	SSI de catégorie A avec équipements d'alarme de type 1
Objectifs de la mission :	Le palais de justice a été construit en 1974 et certaines parties de l'installation électrique date de la construction du bâtiment.

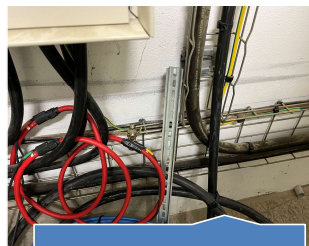
Le présent Audit porte sur l'analyse des installations suivantes :

- Courants forts
- Courants faibles :
 - > Réseau informatique
 - > Alarme incendie
 - > Vidéoprotection

Installation Courants forts - Relevé



Pose Analyseur de réseau



Tores de mesure



Pose d'une pince ampèremétrique

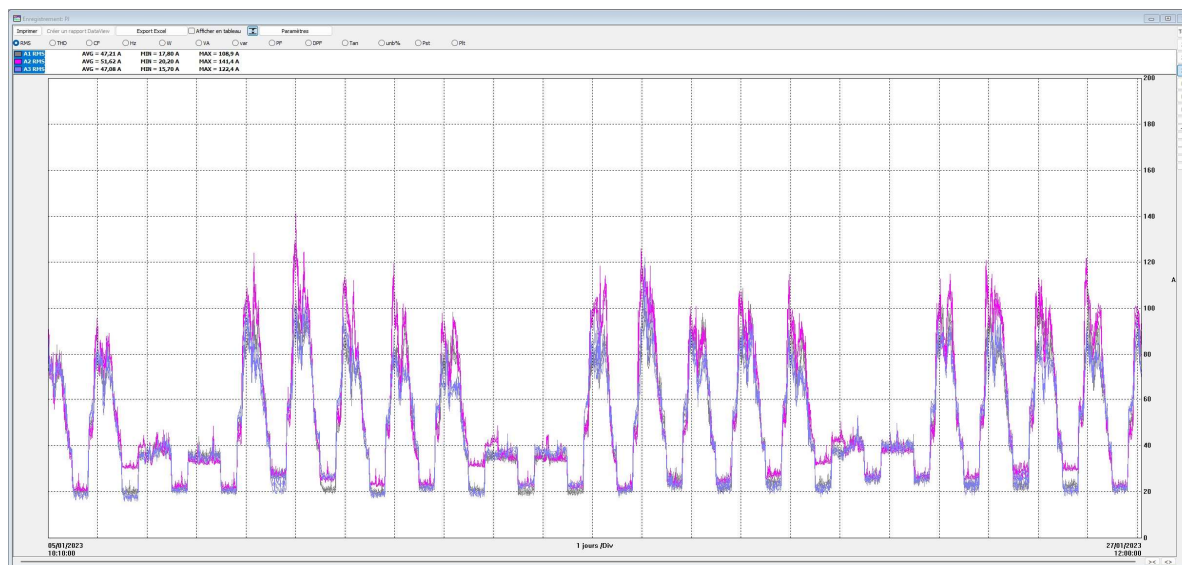
Caractéristique du matériel :

Analyseur de réseau : CHAUVIN ARNOUX : C.A 8332B

Tores : AmpFlex A193-Calibre 3000A

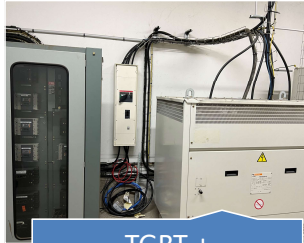
Pince ampèremétrique : BK PRECISION 312C

Un analyseur de réseau a été posé en amont du TGBT et en aval du transformateur. Cette équipement permet la mesure de la consommation du palais de justice par phase.



L'analyseur de réseau a enregistré les courants absorbés entre le 05/01/23 à 10h et le 27/01/2023. Nous constatons un soutirage d'un courant maximum de 141,4A sur la phase 2, ainsi qu'un léger déséquilibre entre les phases.

Installation Courants forts - Poste de transformation



TGBT +
Transformateur



Cellules HT



Compteur BT

Le palais de justice est alimenté par un poste HT Client d'une puissance de 250 kVA. Le poste comprend 3 cellules HT (2 cellules interrupteurs + 1 cellule de protection transformateur). Transformateur bi-tension (15-20kV / 410V) d'une puissance 250kVA à refroidissement huile, datant de 2006. Comptage BT d'une puissance de 105 kVA.

Suivant les factures du palais de justice et les relevés précédents, le bâtiment consomme en pointe entre 66 et 97 kVA. Cette consommation ne nécessite pas de poste de transformation HT/BT et voir même l'abaissement de l'abonnement existant. Un nouveau branchement BT (P<120kVA) de type tarif jaune peut être demandé à ENEDIS, afin de limiter les coût d'exploitation et de maintenance du poste de transformation.

Le TGBT est raccordé au transformateur via un interrupteur et disjoncteur (de marque Schneider - 160/400A - calibre non accessible sans démontage du plastron). Le local de transformation abrite d'anciens compteurs d'énergie électrique, cette installation est consignée (installations à déposer). Le constructeur préconise le remplacement des fusibles HTA tous les 10 ans, si les fusibles datent de 2006, ceux ci doivent être remplacés.

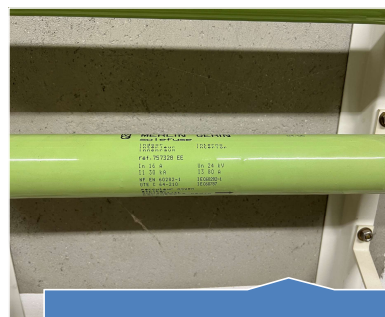
Le poste de transformation possède un accès directement depuis l'extérieur, facilitant l'intervention d'ENEDIS et le remplacement du transformateur.



Interrupteur +
Disjoncteur général



Anciens compteurs



Fusible HTA

Installation Courants forts - Armoires électriques

TGBT



Vue d'ensemble



Partie 1



Partie 2

Le TGBT est situé dans le même local que le transformateur au sous sol / RDJ du bâtiment.

L'enveloppe du TGBT est de conception vétuste datant de la construction du bâtiment, idem pour la majorité des protections de marque "UNELEC". Le TGBT possède les protections suivantes :

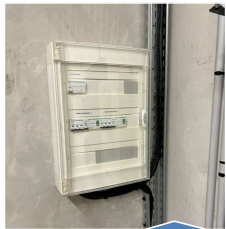
- > Général (UNELEC 4x630A-Réglé à 400A)
- > Eclairage extérieur (UNELEC 4x125- Réglé ? A)
- > Armoire chauffage électrique 1er étage(NS100N - Réglé 4x25A)
- > Ascenseur B (NS 100N - Réglé 4x 25A)
- > Ascenseur A (UNELEC 4x35A)
- > Chargeur (NS100N - réglé 4x40A)
- > Force colonne 2 / logement gardien (UNELEC Réglé à 70A)
- > Chaufferie (NS100N réglé à 63A)
- > Force colonne 1 / Armoire accueil (UNELEC Réglé à 70A)
- > Eclairage colonne 2 (UNELEC - Réglé à 4x90A)
- > Eclairage colonne 1 (UNELEC - Réglé à 4x90A)
- > Départ consigné
- > Armoire chauffage électrique (Compact Réglé à 55 et 80A)
- > Général informatique (NS100N réglé à 4x40A)

Désordres à signaler :

- > Absence de sélectivité avec les anciennes protections
- > Enveloppe vétuste ne permettant pas la modification ou une maintenance aisée de l'installations
- > Absence de parafoudre
- > Absence de schéma électrique de l'armoire
- >

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoires rechargement des véhicules électriques



Armoire IRVE

Une armoire d'alimentation des bornes IRVE a été ajoutée dans le même local que le TGBT. Celui-ci ne présente pas de désordre apparent. Néanmoins le disjoncteur d'alimentation de cette armoire n'est pas repéré.



Armoire incendie



Coffret informatique
1



Coffret
Informatique 2

Le local TGBT intègre également de nombreux coffrets électriques, ceux sont installés sur les murs du local.

Armoire incendie : l'armoire intègre les départs d'éclairage et de prise électrique du poste HT, il intègre également les départs suivants :

- > Surpresseur incendie
- > Chauffage - conditionnement
- > Départ non identifié

Cette armoire présente les désordres suivants :

- > Départ non identifié
- > Sans les schémas électriques de l'installation nous pouvons confirmer que cette armoire respecte l'article EL14 (Alimentation électrique des installations de sécurité à partir d'une dérivation issue du tableau principal)
- > Le courant de court-circuit est trop faible pour un branchement depuis le TGBT sans filiation.

Les coffrets électriques informatiques ne présentent pas de non conformité, néanmoins sans schémas électriques nous ne pouvons pas déterminer les tenants et aboutissants (vérification des courants de court-circuit, ...)

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoire éclairage extérieur

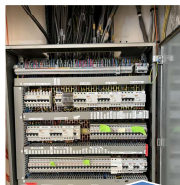


Une armoire d'alimentation des bornes IRVE a été ajoutée dans le même local que le TGBT. Celui-ci ne présente pas de désordre apparent. Néanmoins le disjoncteur d'alimentation de cette armoire n'est pas repéré.

Armoire N10 - Colonne N1 - 2ème Etage;



Vue Générale



Vue intérieure



Extension

L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis. Une extension de cette armoire est installée au dessus à une hauteur de 1,80m.

Désordres à signaler :

- > Départ Q68 Eclairage circulation sans protection différentielle
- > Départ Q103 Eclairage ronde n°1 sans protection différentielle
- > Absence de parafoudre de type 2
- > Défaut de fonctionnement de la télécommande des BAES.

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoire N9 - Colonne N2 - 2ème étage



Vue Générale



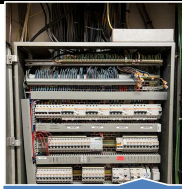
Vue intérieure

L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis.

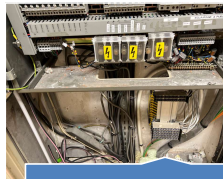
Désordres à signaler :

- > Départ Q66 Eclairage ronde n°1 sans protection différentielle
- > Départ Q87 Eclairage ronde n°2 sans protection différentielle
- > Absence de parafoudre de type 2
- > Défaut de fonctionnement de la télécommande des BAES.

Armoire N7 - Colonne N2 - 1er Etage;



Vue Générale



Vue intérieure



Extension

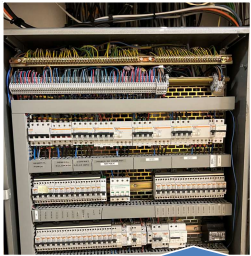
L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis. Une extension de cette armoire est installée au dessus à une hauteur de 1,80m.

Désordres à signaler :

- > Départ Q97 Eclairage circulation sans protection différentielle
- > Absence de parafoudre de type 2
- > Présence de départ de marque différente pouvant occasionner des problématiques de sélectivité.
- > Erreur d'étiquetage, le départ "libre" alimente des équipements
- > Défaut de fonctionnement de la télécommande des BAES.
- > Présence de câbles non raccordés
- > Départ VMC reprise sur un ancien départ éclairage.
- > De nombreux câbles sont isolés par des connecteurs de type Wago et ne sont plus raccordés aux borniers

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoire N8 - Colonne N1 - 1er étage



Vue Générale



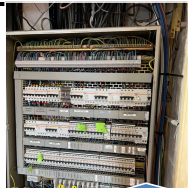
Extension

L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis. Une extension de cette armoire est installée au dessus à une hauteur de 1,80m.

Désordres à signaler :

- > Départ Q103 Eclairage ronde n°1 sans protection différentielle
- > Départ Onduleur sans protection différentielle
- > Départ Pc non identifié sans différentiel
- > Absence de parafoudre de type 2
- > Défaut de fonctionnement de la télécommande des BAES.
- > Départ non identifié dans l'extension chauffage

Armoire N5 - Colonne N1 - Rez de Chaussée;



Vue Générale



Coffret info



Extension

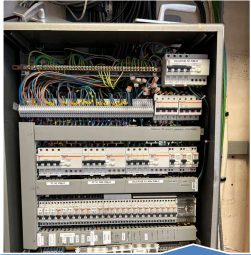
L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis. Une extension de cette armoire est installée au dessus à une hauteur de 1,80m.

Désordres à signaler :

- > Départ Q122 Eclairage circulation sans protection différentielle
- > Absence de parafoudre de type 2
- > Présent de départ de marque différente pouvant occasionner des problématiques de sélectivité.
- > Erreur d'étiquetage, le départ "libre" alimente des équipements
- > Défaut de fonctionnement de la télécommande des BAES.
- > Départ VMC reprise sur un ancien départ éclairage.

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoire N6 - Colonne N2 -Rez de chaussée



Vue Générale



Extension

L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis. Les départs pour les installations de chauffage sont intégrés dans l'armoire électrique.

Désordres à signaler :

- > Départ Q81 Eclairage ronde n°1 sans protection différentielle
- > Absence de parafoudre de type 2

Armoire Accueil - rez de chaussée



Vue Générale



Vue intérieure



Vue intérieure

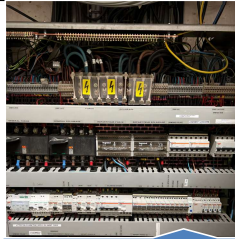
L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis un bureau derrière l'accueil.

Désordres à signaler :

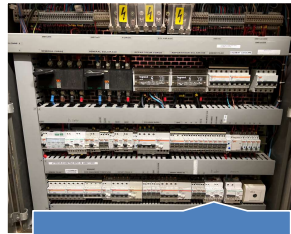
- > Présence de départ de type porte fusible
- > Certains portes fusibles sont détériorés
- > Absence de parafoudre
- > Absence de schéma électrique de l'armoire

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoire ?- Colonne N2 -Sous sol



Vue Générale



Vue intérieure

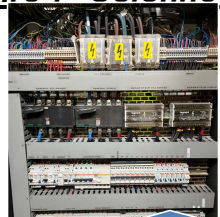
L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation au sous sol. Les disjoncteurs sont disposés sur châssis. Cette armoire permet notamment l'alimentation des départs suivants :

- > Armoire police
- > Armoires ascenseurs PMR
- > Logement gardien

Désordres à signaler :

- > Absence de parafoudre de type 2
- > Présence de protection de type fusible
- > Présence de bornes sous tension accessible (IP2X)

Armoire ?- Colonne n°1 - Sous sol



Vue Générale



Vue intérieure

L'armoire électrique est située dans un placard technique accessible depuis la circulation au sous sol. Cette armoire permet notamment l'alimentation des départs suivants :

- > Réfectoire

Désordres à signaler :

- > Présence de départ de type porte fusible
- > Absence de parafoudre
- > Absence de schéma électrique de l'armoire.
- > Présence de bornes sous tension accessible (IP2X)
- > Certains circuits ne possèdent pas de protection différentielle (PC Extension Archives, ECL Extension Archives, ...)

Installation Courants forts - Armoires électriques

Armoire Loge Accès Fourgon



Vue Générale



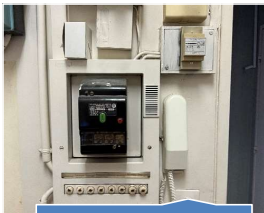
Vue intérieure

L'armoire électrique est située dans le bureau accessible depuis le local fourgon. Les disjoncteurs sont disposés dans un coffret type Drivia de chez Legrand

Désordres à signaler :

- > Absence de parafoudre de type 2
- > Absence de repérage des disjoncteurs
- > Manque de plastrons
- > Absence de schéma électrique

Armoire logement - Rez de chaussée



Vue Générale



Vue intérieure

L'armoire électrique est située dans l'ancienne cuisine de l'ancien logement du gardien. Le logement est actuellement utilisé pour les ateliers des services techniques.

Départ général 4x10-30A - 650mA

Présence d'un inter sectionneur de chauffage

Désordres à signaler :

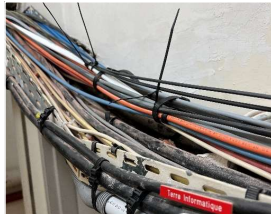
- > Présence de départ de type porte fusible
- > Absence de schéma électrique de l'armoire.

Installation Courants forts - Distribution primaire / secondaire

Distribution électrique Sous sol



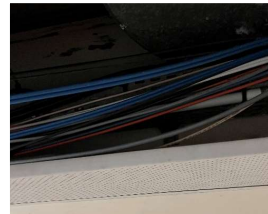
CDC Sous sol



CDC Sous sol



CDC Sous sol



CDC Sous sol

La distribution électrique est réalisée par chemins de câbles dans les sous sol. Ceux-ci sont saturés au niveau des circulations du sous sol. La terre est réalisée par un câble nu à l'intérieur du chemin de câbles.

Désordres à signaler :

- > Fixation à revoir au niveau de certains passage
- > Présence de câbles CFO et CFA dans le même chemin de câbles, les distances entre les réseaux courants faibles et courants forts ne sont pas respectées.

Distribution électrique hors sous sol



Circulation



FP Circulation

Les circulations possèdent un faux plafond de type cassette métallique, les câbles semblent posés sur le faux plafond sans support de chemins de câbles

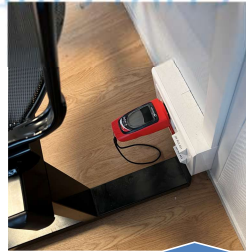
Désordres à signaler :

- > Absence de chemins de câbles dans les circulations.

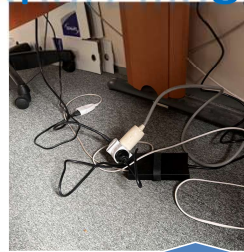
Installation Courants forts - Appareillage



Prises triphasées



Poste de travail



Prises multiples+
rallonges

Les prises électriques sont de marque Legrand et de type mosaic, les prises de courants ne sont situées à une hauteur comprises en 30cm et 130cm (hauteur accessible PMR).

Les relevés laissent apparaître les mesures suivantes :

> Circuit ondulé : Résistance de $0,8 \Omega$

> Circuit normal : Résistance de $1,6 \Omega$ à $2,7 \Omega$

La résistance des circuits correspond bien aux valeurs limites de la norme NFC15-100

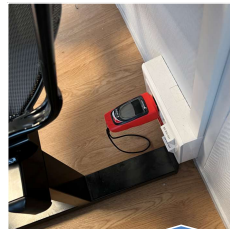
La prise de courant située dans la salle des pas perdus présente une inversion dans le câblage entre la phase et le neutre

Les prises de courant situées dans la salle d'attente ne sont pas alimentées

Présence de multiprises et de rallonges dans l'ensemble des bureaux, ne respectant l'article EL11 § 7 de la réglementation incendie "L'emploi de fiches multiples est interdit. Le nombre de prises de courant est adapté à l'utilisation pour limiter l'emploi de socles mobiles. Les prises de courant sont disposées de manière que les canalisations mobiles aient une longueur aussi réduite que possible et ne soient pas susceptibles de faire obstacle à la circulation des personnes "

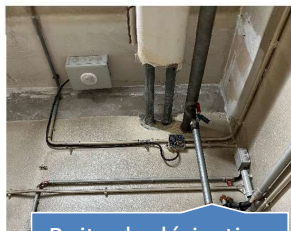


Prise SDPP



Prise salle d'attente

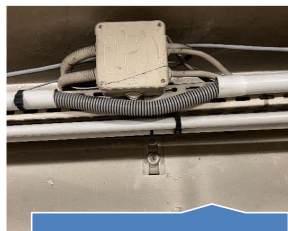
Installation Courants forts - Appareillage



Boite de dérivation
au sous sol



Geôle + Bureaux



Boite de dérivation



Câblage Sous sol

Les prises électriques sont de marque Legrand et de type mosaïc, les prises de courants ne sont situées à une hauteur comprises en 30cm et 130cm (hauteur accessible PMR).

Présence d'une boite de dérivation ouverte au niveau de la circulation des anciennes geôles. Boite à refermer

Les boites de dérivation ne sont pas repérées.

Circulation détenus : présence de câble en jonction de la boite de dérivation et du détecteur de présence accessible aux détenus.

Installation Courants forts - Eclairage

Eclairage - Circulations



Circulations



Circulations



Circulations



Circulations

Les circulations sont équipées d'appareils d'éclairage à source LED d'une dimension 1200x300mm, de downlight LED, de downlight halogène et de réglette munis de tube fluorescente type T8 dans les excroissances des circulations. Ces luminaires sont commandés par des détecteurs de présence.

Désordres à signaler :

- > Certains downlights n'ont pas été remplacés et présente des bornes actifs accessibles aux publics.
- > Les niveaux d'éclairage dans les escaliers ne répondent pas à la réglementation en vigueur (150 lux au sol)

Eclairage des bureaux



Bureaux



Ancienne loge



Ancienne loge

Les bureaux sont équipés d'appareils d'éclairage 1200x300 munis de tube fluorescent de type T8. L'ancienne loge possède des appareils d'éclairage inadaptés à l'utilisation actuelle des locaux.

Désordres à signaler :

- > Les sources de type fluorescente sont obsolète, ceux-ci seront bientôt plus maintenable (arrêt de la fabrication des tubes).
- > Appareils d'éclairage de la zone loge à remplacer.

Installation Courants forts - Eclairage

Eclairage - Salle d'audience + Geôles



Salle d'audience



Salle d'audience



Geôles



Geôles



Sanitaire geôle



Geôles

La salle d'audience au RDC est éclairée par des luminaires munis de tube fluorescent de type T5 ou T8, idem pour les geôles. Présence de luminaire étanche à source LED dans une geôle collective. Présence d'hublot démontable et non antivandale dans les sanitaires des geôles.

Désordres à signaler :

- > Les sources de type fluoescence sont obsolète, ceux-ci seront bientôt plus maintenable (arrêt de la fabrication des tubes).
- > Présence de luminaire non adapté au niveau des geôles.

Eclairage des locaux techniques



Circulation Sous sol



Archives

Les circulations du sous sol sont équipés de luminaire étanche à source LED associé soit à des détecteurs de présence, soit à un bouton poussoir + minuterie. Les locaux techniques, archives, réserves sont équipés de luminaire non étanche à source fluoescence.

Désordres à signaler :

- > Les sources de type fluoescence sont obsolète, ceux-ci seront bientôt plus maintenable (arrêt de la fabrication des tubes).
- > Appareils d'éclairage dans les locaux techniques non étanche, non conforme au sens de la norme NFC 15-100.

Installation Courants forts - Eclairage de sécurité



BAES incandescent



BAES LED



BAES LED



BAES LED



BAES incandescent

L'éclairage de sécurité du palais de justice est réalisé par des blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES), les blocs sont de marque LEGRAND, URA, LUMINOX et de source lumineuse très variée (fluorescente, incandescent, LED). Suivant les relevés, la majorité des BAES sont en LED néanmoins certains BAES restent munis de source énergivore. D'autre part la multiplicité des marques présente un inconvénient vis à vis de compatibilité des télécommandes installées dans les tableaux électriques. Certaines télécommandes BAES sont actuellement non fonctionnelles.

Enfin nous relevons un manque important de BAES dans les circulations notamment aux étages, les dispositions actuelles ne permettent pas de respecter l'article EC9 §2 de la réglementation incendie (*Dans les couloirs ou dégagements, les foyers lumineux ne doivent pas être espacés de plus de 15 mètres.*)

Désordres à signaler :

- > Fonctionnement des télécommandes
- > Uniformisation des marques des BAES
- > Remplacement des BAES à source fluorescente et incandescente
- > Ajout de BAES permettant le respect de l'interdistance de 15 mètres.

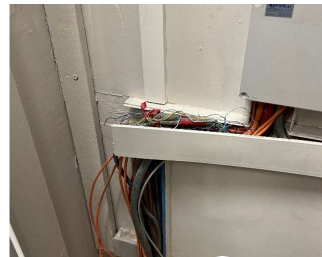
Le Hall est équipé de blocs d'ambiance munis de source LED respectant les règles en vigueur.

Installation Courants faibles - Alarme incendie

Alarme incendie - Type 1 Catégorie A



Centrale d'alarme



Centrale incendie



AES



VTP

La centrale d'alarme incendie est située dans un VTP accessible depuis un bureau à proximité du SAJJ au rez de chaussée. Le bâtiment est classé en 3ème catégorie avec activité de type W. L'équipement de sécurité en place est constitué d'un SSI cat A avec un équipement d'alarme de type 1 associés à une détection de fumée pour les locaux archives, la salle pour les pièces à conviction, la salle informatique (située au 1^{er} étage); L'équipement d'alarme est de marque POLARIS de chez DEF et de type conventionnelle, l'entretien est réalisé par l'entreprise CEMIS.

Suivant le rapport d'intervention du technicien de chez CEMIS du 03/09/2020, plusieurs anomalies sont constatées :

> Disjoncteur SSI non trouvé (repiquage sur le transmetteur)

> Problème sur le déverrouillage du contrôle d'accès lors d'un déclenchement par commande manuelle.



DI Local informatique



DI ancienne bibliothèque



DI Archives



DI Archives



DI Local informatique

La détection incendie de fumée est réalisée par des détection optique de fumée de marque DEF, néanmoins nous notons la présence d'ancienne tête ionique dans l'ancienne bibliothèque et dans le local informatique au 1^{er} étage. Les détecteurs ioniques de fumée auraient dû être détruits depuis la fin de période dérogatoire (5 décembre 2021). L'ASN précise la détention et l'utilisation de détecteurs de fumées ioniques étaient devenues illégales depuis le 5 décembre 2021.

Présence de boîte de dérivation non résistant au feu sont utilisée pour le raccordement des têtes de détection (cf photo DI Archives ci dessus), d'autre part les têtes de détection notamment au sous sol sont câblés avec des anciens câbles, ceux-ci ne répondent plus aux réglementations et préconisations en vigueur.

Installation Courants faibles - Alarme incendie



DM Circulations



Indicateur d'action



DM Entrée Hall

Le déclenchement manuel est réalisé par des DM Rouge situé aux accès des escaliers, aux issues de secours et au droit des armoires électriques dans les niveaux. Les déclencheurs manuels incendie sont installés à une hauteur comprise entre 1,40m et 1,50 m du sol. Suivant l'article MS65 de la réglementation incendie ceux ci doivent être installés à une hauteur max de 1,30m (Extrait de l'article M65 : § 1. *Les déclencheurs manuels doivent être disposés dans les circulations, à chaque niveau, à proximité immédiate de chaque escalier, au rez-de-chaussée à proximité des sorties. Ils doivent être placés à une hauteur d'environ (Arrêté du 20 novembre 2000) « 1,30 » mètre au-dessus du niveau du sol et ne pas être dissimulés par le vantail d'une porte lorsque celui-ci est maintenu ouvert. De plus, ils ne doivent pas présenter une saillie supérieure à 0,10 mètre.*)



DI Local informatique



DI ancienne bibliothèque



DI Archives

La diffusion sonore est réalisée par des sirènes non autonomes installées dans les circulations. Les boîtiers de certains diffuseurs sont mal refermés et menace de s'ouvrir. Des diffuseurs d'alarme lumineux sont présent dans les sanitaires rénovés, absence de diffusion d'alarme lumineuse dans les autres sanitaires.

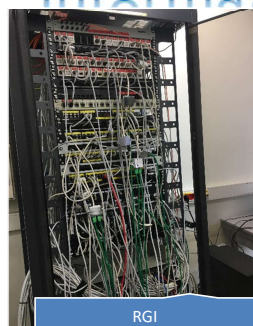
Désordres à signaler :

- > Alimentation de l'alarme incendie à reprendre dans le respect de la réglementation incendie.
- > Présence d'une grande quantité de câbles dans les goulottes au droit de la centrale incendie
- > Manque un ferme porte sur le VTP incendie
- > Présence de tête ionique dans l'établissement
- > Remplacement des boîtes de dérivation non résistant au feu
- > Remplacement du câblage des têtes de détection
- > Absence des plans de zonning incendie
- > Absence du dossier d'identité SSI
- > Déplacement des déclencheurs manuels incendie
- > Installation des flashes incendie dans les espaces sanitaires
- > Restauration des diffuseurs sonores incendie

Installation Courants faibles - Informatique



Baie serveurs + Vidéo



RGI



Armoire électrique Info

Le Répartiteur Général et la baie serveurs sont installés dans un local spécifique situé au 1er étage du bâtiment. L'armoire électrique alimentant les installations du local présente des protections de type fusible et des traces de surchauffe.

- > Présence de câbles informatiques de type Cat 5e, 6 et 6A.
- > Présence de doubleur RJ45
- > Présence de serveurs non rackable
- > PDU non fixé sur le rack



SR TPE



SR TPE



SR Civil



SR 4

Les remarques portant sur le RGI sont identiques au SR TPE et SR Civil. Le SR TPE est situé dans un local servant de stockage et le SR Civil dans un local servant de détente et photocopie. La nouvelle baie SR4 est située dans un bureau. L'environnement de ces baies ne répond pas aux prescriptions du CCTVDI du Ministère de la justice 2021.

Installation Courants faibles - Informatique



Local RGT Sous sol



Liens optiques et cuivres



Onduleurs

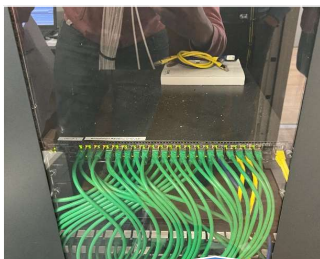
Le local RGT est situé au sous sol celui-ci n'est pas adapté à l'installation d'un autocom, désordres à signaler :

- > Présence de stockage
- > Présence de poussières
- > Sol, mur et plafond en mauvais état
- > Absence de climatisation / ventilation du local

Le bâtiment possède des liens optiques de type OM1 et OM3 avec des connecteurs de type SC /SC 6 brins. Les liens OM1 ne correspondent plus aux prescriptions, ceux-ci doivent être remplacés. Le nombre de brins doit être de 12 entre les RG et SR

- > Des petits onduleurs sont installés dans le local serveurs, ceux-ci alimentent les serveurs et les éléments actifs, ils sont non racké dans les baies
- > Absence d'information sur les onduleurs existants concernant la fonction "d'alarme défaut secteur", et la fonction arrêt "propre des serveurs"
- > Absence de maintenance constatée sur les onduleurs

Installation Courants faibles - Vidéoprotection



Baie Vidéoprotection



Baie Vidéoprotection



Baie Vidéoprotection



Baie 2 Vidéo



Baie 2 Vidéo

La baie vidéo est située dans le local informatique du 1er étage, le serveur vidéo signale des erreurs sur 2 caméras (06 caméra Ext accès portail et 30). L'installation n'est plus maintenue à ce jour (l'entreprise CEZAM est fermée depuis décembre 2019).

Désordres à signaler :

- > Problèmes d'enregistrement (1 image enregistrée / 7 secondes) > Prévoir un enregistrement mini de 12 ips.
- > Pas de maintenance des onduleurs et du système vidéo
- > Les caméras sont identifiées par leurs IP, ce qui ne correspond pas à l'identification sur le serveur vidéo
- > Défaillance de 2 caméras
- > Ventilation naturelle de la baie 2, surchauffe du local.
- > Erreur d'horodage des caméras.

Les caméras des geôles sont raccordées sur un système indépendant avec un report au niveau du poste gardien.

Conclusion

Thème	Liste des travaux à prévoir	Priorité des travaux	Coût des travaux
Courant Fort	Modification de la platine de comptage- Passage d'un poste HT en soutirage BT d'une puissance d'environ 105kVA (hors prestations ENEDIS)	😊	15 000,00 €
Courant Fort	Remplacement du TGBT	😐	30 000,00 €
Courant Fort	Réfection des armoires électriques	😞	80 000,00 €
Courant Fort	Ajout de chemins de câbles au sous sol	😊	10 000,00 €
Courant Fort	Ajout d'un chemin de câbles dans les niveaux (hors dépose et repose des faux plafond et luminaires circulations)	😊	80 000,00 €
Courant Fort	Remplacement de l'appareillage,	😐	450 000,00 €
Courant Fort	Remplacement de l'appareillage dans les geôles	😞	7 000,00 €
Courant Fort	Remplacement des appareils d'éclairage dans les bureaux, circulations, archives	😐	450 000,00 €
Courant Fort	Remplacement des appareils d'éclairage dans les geôles	😞	10 000,00 €
Courant Fort	Remplacement et ajout des BAES dans le palais de justice	😞	15 000,00 €
Courant Faible	Remplacement de l'alarme incendie comprenant : DI, DM, Sirène, Flash, câblage	😞	100 000,00 €
Courant Faible	Refaction du réseau informatique et déplacement des baies informatiques dans un local spécifique	😊	120 000,00 €
Courant Faible	Réfection du système de vidéoprotection	😞	10 000,00 €

Légende	
😞	A prévoir en urgence
😐	A prévoir dans les 2 à 4 ans
😊	A prévoir dans les 5 ans

TOTAL	
😞	207 000,00 €
😐	930 000,00 €
😊	225 000,00 €
TOTAL	1 362 000,00 €

<u>Hors prestations :</u>
- Modification des faux plafonds
- Prise en compte de l'amiante